

УТВЕРЖДАЮ

И. о. руководителя УФНС России  
по Свердловской области

\_\_\_\_\_ М.Т. Сагитуллин

от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2024 г.

**Должностной регламент  
ведущего специалиста-эксперта  
Хозяйственного отдела  
Управления Федеральной налоговой службы по Свердловской области**

**Регистрационный номер (код) должности по Реестру должностей федеральной  
государственной гражданской службы, утверждённому Указом Президента  
Российской Федерации от 31.12.2005 № 1574 "О Реестре должностей  
федеральной государственной гражданской службы", –  
11-3-4-061**

**I. Общие положения**

1. Должность федеральной государственной гражданской службы (далее – гражданская служба) ведущего специалиста-эксперта хозяйственного отдела Управления Федеральной налоговой службы по Свердловской области (далее – ведущий специалист-эксперт) относится к старшей группе должностей гражданской службы категории "специалисты".  
Регистрационный номер (код) должности по Реестру должностей федеральной государственной гражданской службы, утверждённому Указом Президента Российской Федерации от 31.12.2005 № 1574 "О Реестре должностей федеральной государственной гражданской службы", – 11-3-4-061.
2. Область профессиональной служебной деятельности ведущего специалиста-эксперта: регулирование имущественных отношений, деятельности хозяйствующих субъектов, регулирование жилищно-коммунального хозяйства и строительства.
3. Вид профессиональной служебной деятельности ведущего специалиста-эксперта: управление, распоряжение и контроль за использованием имущества, находящегося в собственности Российской Федерации, регулирование в сфере коммунальных и эксплуатационных услуг.
4. Назначение на должность и освобождение от должности ведущего специалиста-эксперта осуществляются приказом Управления Федеральной налоговой службы по Свердловской области (далее – Управление).
5. Ведущий специалист-эксперт непосредственно подчиняется начальнику отдела и заместителю начальника хозяйственного отдела.

**II. Квалификационные требования для замещения должности гражданской  
службы**

6. Для замещения должности ведущего специалиста-эксперта устанавливаются следующие требования:
  - 6.1. Наличие высшего образования не ниже уровня бакалавриата.

6.2. Наличие базовых знаний: государственного языка Российской Федерации (русского языка); основ Конституции Российской Федерации, Федерального закона от 27 мая 2003 г. № 58-ФЗ «О системе государственной службы Российской Федерации», Федерального закона от 27 июля 2004 г. № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации», Федерального закона от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»; Трудовой кодекс Российской Федерации, Налоговый кодекс Российской Федерации, Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях, знаний в области информационно-коммуникационных технологий.

6.3. Наличие профессиональных знаний:

6.3.1. В сфере законодательства Российской Федерации: Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон Российской Федерации от 13.12.1994 № 60-ФЗ «О поставках продукции для федеральных государственных нужд», Федеральный закон Российской Федерации от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», Федеральный закон Российской Федерации от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», Федеральный закон Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», Федеральный закон Российской Федерации от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральный закон Российской Федерации от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании», Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", постановление Правительства Российской Федерации от 26.06.1995 № 594 «О реализации Федерального закона «О поставках продукции для федеральных государственных нужд», постановление Правительства Российской Федерации от 22.09.2009 № 754 «Об утверждении Правил осуществления ведомственного контроля в сфере закупок для обеспечения федеральных нужд», постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2005 № 30 «О типовом регламенте взаимодействия федеральных органов исполнительной власти», постановление Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 № 447 «О совершенствовании учета федерального имущества», другие постановления Правительства Российской Федерации, приказы Министерства финансов Российской Федерации, приказы ФНС России, регулирующие вопросы управления федеральным имуществом, технической эксплуатацией зданий и сооружений, инженерных систем жизнеобеспечения, включая приказ ФНС России от 28.05.2014 № ММВ-7-10/304@ "Об утверждении Положения о порядке подготовки согласования, экспертизы и утверждения проектной документации по объектам капитального строительства (реконструкции) Федеральной налоговой службы, её территориальных органов и организаций, находящихся в ведении ФНС России", приказ ФНС России от 09.04.2012 № ММВ-7-10/230@ "Типовые рекомендации по проектированию, строительству, реконструкции и капитальному ремонту зданий и сооружений Федеральной налоговой службы, её территориальных органов и организаций, находящихся в ведении ФНС России", приказа ФНС России от 30.09.2010 № ММВ-7-5/473@ "О Порядке планирования и организации размещения заказов на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг для государственных нужд Федеральной налоговой службы, исполнения государственных контрактов", инструкции по делопроизводству, утвержденной приказом Управления ФНС России по Свердловской области, регламента ведения делопроизводства пользователя

системы электронного документооборота, утвержденного приказом Управления ФНС России по Свердловской области.

Ведущий специалист - эксперт должен знать иные нормативные правовые акты и служебные документы, регулирующие вопросы, связанные с областью и видом его профессиональной служебной деятельности

6.3.2. Иные профессиональные знания: в области эксплуатации зданий и сооружений, инженерных систем, организации и нормирования труда, порядка финансирования строительства, системы технической и противопожарной безопасности, разработки технических заданий при размещении государственного заказа на приобретение товаров, работ, услуг, организационных основ управления федеральным имуществом; знание служебных документов, регулирующих соответствующую сферу деятельности применительно к исполнению конкретных должностных обязанностей, основ управления и организации труда, процесса прохождения гражданской службы, норм делового общения, форм и методов работы с применением автоматизированных средств управления, служебного распорядка Управления, порядка работы со служебной информацией, основ делопроизводства, правил охраны труда и противопожарной безопасности; аппаратного и программного обеспечения; возможностей и особенностей применения современных информационно-коммуникационных технологий в государственных органах, включая использование возможностей межведомственного документооборота; общих вопросов в области обеспечения информационной безопасности;

6.4. Наличие функциональных знаний: централизованная и смешанная формы ведения делопроизводства; система взаимодействия в рамках внутриведомственного и межведомственного электронного документооборота; понятие контрактной системы в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее - закупки) и основные принципы осуществления закупок; правила эксплуатации зданий и сооружений; система технической и противопожарной безопасности.

6.5. Наличие базовых умений: умение мыслить стратегически (системно); умение планировать, рационально использовать служебное время и достигать результата, коммуникативные навыки.

6.6. Наличие профессиональных умений: необходимых для обеспечения выполнения задач и функций по организационному, информационному, документационному, финансово-экономическому, хозяйственному и иному обеспечению деятельности Управления (представление интересов территориального налогового органа в надзорных организациях Российской Федерации, субъекта Российской Федерации; документооборот и делопроизводство, подготовка документов, связанных с управлением федеральным имуществом, не допуская стилистических, грамматических и технических ошибок; быстрый поиск необходимой информации по вопросам теории и практики решения вопросов в сфере управления государственным имуществом; организация и проведение соответствующих контрольно-надзорных мероприятий в отношении выполнения работ в процессе управления объектами недвижимого имущества, оформление результатов контрольно-надзорной деятельности; выявление нарушений требований технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации при выполнении работ в процессе управления объектами недвижимого имущества), реализации управленческих решений, исполнительской дисциплины, работы с внутренними и периферийными устройствами компьютера, информационно-коммуникационными сетями (в том числе с сетью Интернет), в операционной системе, в текстовом редакторе, с электронными таблицами, с базами данных; подготовки презентаций, использования графических объектов в электронных

документах, подготовки деловой корреспонденции.

6.7. Наличие функциональных умений: разработка, рассмотрение и согласование проектов контрактов и других документов; проведение плановых и внеплановых проверок использования подведомственными организациями объектов недвижимого имущества; осуществление контроля исполнения предписаний, решений и других распорядительных документов; хранение, учет и использование архивных документов, составление номенклатуры дел; планирование закупок; организация и проведение процедур определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) путем проведения конкурсов и аукционов/запроса котировок/запроса предложений/закрытыми способами; осуществление закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя); исполнение государственных контрактов; планирование закупок.

### **III. Должностные обязанности, права и ответственность**

7. Основные права и обязанности ведущего специалиста-эксперта, а также запреты и требования, связанные с гражданской службой, которые установлены в его отношении, предусмотрены статьями 14, 15, 17, 18 Федерального закона от 27 июля 2004г. № 79-ФЗ "О государственной гражданской службе Российской Федерации".

8. В целях реализации задач и функций, возложенных на отдел, ведущий специалист - эксперт обязан:

- осуществлять руководство непосредственным выполнением работ по капитальному строительству, реконструкции, ремонтам и техническому обслуживанию инженерных сетей и оборудования, зданий и сооружений объектов Управления;

- участвовать в разработке перспективных и текущих планов капитального строительства, реконструкции и ремонта;

- участвовать в заключении договоров (контрактов) с подрядными организациями на строительно-монтажные, электромонтажные, сантехнические, слаботочные работы;

- осуществлять контроль за выполнением договорных обязательств проектными и строительными организациями;

- осуществлять технический надзор и приемку выполненных подрядными организациями работ в соответствии с утвержденной технической документацией, сметами, строительными нормами и правилами на производство работ;

- осуществлять контроль за ходом строительства, реконструкции, ремонта, технического обслуживания объектов территориальных органов Управления и соблюдением подрядчиками графиков производства работ и оказания услуг;

- участвовать в составлении смет на ремонт помещений Управления и территориальных органов Управления;

- оформлять дополнительные работы и изменения, возникающих в ходе строительства, реконструкции, ремонта и технического обслуживания объектов Управления;

- составлять необходимую техническую документацию для подключения вводимых объектов к городским инженерным сетям, сооружениям;

- подготавливать предложения о необходимости и целесообразности реконструкции и ремонта объектов Управления и территориальных органов Управления;

- содействовать территориальным органам Управления в вопросах оформления проектирования и строительства, разработка дефектных ведомостей и ведомостей объемов работ на ремонт;

оформлять технические условия и другие документы, необходимые для проведения строительства, реконструкции и ремонта объектов Управления;

проводить технические консультации с территориальными органами Управления по вопросам строительства, реконструкции, ремонта и технического обслуживания объектов;

участвовать в работе комиссий по приемке в эксплуатацию законченных строительством, реконструкцией и ремонтом объектов;

осуществлять контроль за надлежащим состоянием, в соответствии с правилами и нормами охраны труда, производственной санитарии и пожарной безопасности зданий и помещений, в которых расположены подразделения Управления и территориальные органы Управления;

осуществлять контроль за соблюдением в подразделениях Управления и подведомственных инспекциях действующего законодательства, инструкций, правил и норм по охране труда, технике безопасности, производственной санитарии, защите окружающей среды, за выполнением требований предписаний органов государственного надзора;

проверять полноту и правильность составления подрядчиками и проектными организациями смет на капитальное строительство, капитальный и текущий ремонт объектов Управления и территориальных органов Управления;

участвовать в разработке мероприятий по снижению стоимости ремонтно-строительных работ, в осуществлении контроля за ценами на приобретение для строительства, реконструкции и капитального ремонта материалы, не допуская необоснованного их завышения;

разрабатывать проекты планов по улучшению условий труда;

соблюдать налоговую тайну, правила служебного распорядка и исполнительской дисциплины, установленного порядка работы со служебной информацией;

повышать уровень квалификации, необходимой для эффективного исполнения своих должностных обязанностей;

уведомлять руководителя Управления (лицо его замещающее), органы прокуратуры или другие государственные органы обо всех случаях обращения к нему каких-либо лиц в целях склонения его к совершению коррупционных правонарушений, за исключением случаев, когда по данным факта проведена или проводится проверка;

соблюдать требования по ведению делопроизводства и хранению документов отдела в соответствии с номенклатурой дел;

выполнять иные поручения начальника отдела, заместителя начальника отдела, заместителя руководителя Управления, курирующего деятельность отдела, не связанные с должностными обязанностями, за исключением незаконных.

сообщать в отдел профилактики коррупционных и иных правонарушений и безопасности Управления ФНС России по Свердловской области следующую информацию: о противоправных деяниях или угрозе их совершения в отношении налоговых органов, работников налоговых органов, членов семьи работников налоговых органов связанных (не связанных) с исполнением ими служебных обязанностей, в результате которых причинен или может быть причинен вред их жизни, здоровью, а также принадлежащему им имуществу; о правонарушениях (угрозах их совершения) со стороны работников налоговых органов, бывших работников налоговых органов, связанных (не связанных) с исполнением ими служебных обязанностей в период работы в налоговых органах; о происшествиях и правонарушениях, в результате которых причинен физический вред работникам налоговых органов, повреждено или утрачено имущество налоговых органов; о

происшествиях и правонарушениях, в результате которых причинен физический вред гражданам действиями работников налоговых органов, в том числе неумышленных (дорожно-транспортные происшествия и др.); о ходе и результатах проведения проверок и расследований правоохранительными или иными органами; по фактам допросов, получения объяснений у работников налоговых органов сотрудниками правоохранительных органов, в том числе в качестве специалистов; о проведении оперативно-розыскных и (или) следственных мероприятий в налоговых органах и (или) по месту жительства работников налоговых органов в связи с подозрением в совершении преступлений, в том числе производимых в рамках расследования уголовных дел (обыски, допросы и др.) либо в ходе проведения доследственных проверок; о нарушении Кодекса этики и служебного поведения государственных гражданских служащих Федеральной налоговой службы, о чрезвычайных происшествиях в налоговых органах, а также о противоправных действиях и преступных посягательствах в отношении налоговых органов.

9. В целях исполнения возложенных должностных обязанностей ведущий специалист - эксперт имеет право:

- подготавливать проект запроса и получать в установленном порядке от руководителей структурных подразделений Управления, его территориальных органов документов и соответствующей информации, необходимой для организации работы;

- представлять Управление во всех государственных и общественных организациях по вопросам капитального строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта, технической эксплуатации объектов недвижимости;

- пользоваться правами и социальными гарантиями, предусмотренными действующим законодательством;

- докладывать начальнику хозяйственного отдела, заместителю начальника хозяйственного отдела о всех выявленных недостатках в пределах своей компетенции;

- вносить предложения по совершенствованию работы, связанной с предусмотренными данным регламентом обязанностями;

- реализовывать иные права, связанные с исполнением обязанностей по замещаемой должности.

10. Ведущий специалист - эксперт осуществляет иные права и исполняет иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Положением о Федеральной налоговой службе, приказами (распоряжениями) ФНС России и иными нормативными правовыми актами.

11. Ведущий специалист-эксперт за неисполнение или ненадлежащее исполнение должностных обязанностей может быть привлечён к ответственности в соответствии

с законодательством Российской Федерации. Кроме того, ведущий специалист - эксперт несет ответственность:

- за некачественное и несвоевременное выполнение задач, возложенных на отдел, заданий, приказов, распоряжений и указаний вышестоящих в порядке подчиненности руководителей, за исключением незаконных;

- за несвоевременное рассмотрение в пределах своих должностных обязанностей обращений граждан и общественных объединений, а также государственных органов, учреждений, организаций и органов местного самоуправления;

- за имущественный ущерб, причиненный по его вине;

- за разглашение государственной и налоговой тайны, иной информации, ставшей ему известной в связи с исполнением должностных обязанностей;

- за действие или бездействие, приведшее к нарушению прав и законных интересов граждан;

за несоблюдение ограничений, связанных с прохождением государственной гражданской службы;

за нарушение Кодекса этики и служебного поведения государственных гражданских служащих Федеральной налоговой службы;

за несоблюдение федеральных законов и нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Минфина России, актов ФНС России, Управления, иных должностных обязанностей, предусмотренных настоящим Регламентом в соответствии с уголовным, административным, гражданским законодательством, а также законодательством о гражданской службе.

#### **IV. Перечень вопросов, по которым ведущий специалист-эксперт вправе или обязан самостоятельно принимать управленческие и иные решения**

12. При исполнении служебных обязанностей ведущий специалист-эксперт вправе самостоятельно принимать решения по вопросам:

принятия участия в рассмотрении, согласовании, визировании сметной документации, протокола, акта, служебной записки, методического письма, отчета, плана, доклада и т.д.;

информирования вышестоящего руководителя для принятия им соответствующего решения;

дачи рекомендаций, указаний;

иных решений, связанных с исполнением обязанностей по замещаемой должности.

13. При исполнении служебных обязанностей ведущий специалист-эксперт обязан самостоятельно принимать решения по вопросам:

применения положений нормативных документов, регулирующих вопросы по операциям с объектами недвижимого имущества, технической эксплуатации объектов недвижимости;

отказа в приеме документов, оформленных ненадлежащим образом;

исполнения соответствующего документа в срок, установленный руководителем.

#### **V. Перечень вопросов, по которым ведущий специалист-эксперт вправе или обязан участвовать при подготовке проектов нормативных правовых актов и (или) проектов управленческих и иных решений**

14. Ведущий специалист-эксперт в соответствии со своей компетенцией вправе участвовать в подготовке (обсуждении) следующих проектов:

методических рекомендаций по вопросам оказания коммунальных услуг, использования объектов недвижимости, находящихся в ведении Управления и территориальных органов Управления.

15. Ведущий специалист-эксперт в соответствии со своей компетенцией обязан участвовать в подготовке (обсуждении) следующих проектов:

положений об отделе;

положений об инспекциях Федеральной налоговой службы по Свердловской области;

графика отпусков гражданских служащих отдела;

иных актов по поручению непосредственного руководителя и руководства Управления;

в разработке и оценки возможных вариантов, выборе оптимального варианта использования объектов недвижимости Управления, территориальных органов Управления;

участие в обсуждении проектов планов капитальных затрат на финансовый год.

## **VI. Сроки и процедуры подготовки, рассмотрения проектов управленческих и иных решений, порядок согласования и принятия данных решений**

16. В соответствии со своими должностными обязанностями ведущий специалист-эксперт принимает решения в сроки, установленные законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

## **VII. Порядок служебного взаимодействия**

17. Взаимодействие ведущего специалиста - эксперта с федеральными государственными гражданскими служащими Управления, инспекций и ФНС России, государственными служащими иных государственных органов, а также с другими гражданами и организациями строится в рамках деловых отношений на основе общих принципов служебного поведения гражданских служащих, утверждённых Указом Президента Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 885 "Об утверждении общих принципов служебного поведения государственных служащих", и требований к служебному поведению, установленных статьёй 18 Федерального закона от 27 июля 2004 г. № 79-ФЗ "О государственной гражданской службе Российской Федерации", а также в соответствии с иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и приказами (распоряжениями) ФНС России.

Служебное взаимодействие ведущего специалиста - эксперта с гражданскими служащими государственных органов, другими гражданами, а также с организациями, в связи с исполнением должностных обязанностей и в пределах функциональной компетенции определяется административным регламентом ФНС России и предусматривает:

подготовку проектов ежеквартальных планов работы отдела, а также отчетов об их исполнении;

подготовку предложений по формированию проекта федерального бюджета в части финансового обеспечения деятельности Управления, подведомственных налоговых органов;

координацию деятельности подведомственных налоговых органов;

подготовку предложений по отмене решений подведомственных налоговых органов или приостановления их действия, в случае несоответствия этих решений законодательства Российской Федерации в области имущественных отношений;

осуществление функциональных обязанностей во взаимодействии с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, местного самоуправления и государственными внебюджетными фондами, общественными объединениями, иными организациями.

## **III. Перечень государственных услуг, оказываемых гражданам и организациям в соответствии с административным регламентом Федеральной налоговой службы**

18. В соответствии с замещаемой государственной гражданской должностью и в пределах функциональных обязанностей ведущий специалист-эксперт принимает участие в обеспечении оказания следующих видов государственных услуг, осуществляемых Управлением: подготовка материалов для заключения договоров в установленном порядке с организациями и учреждениями по вопросам развития Управления и его территориальных органов.

### **IX. Показатели эффективности и результативности профессиональной служебной деятельности**

19. Эффективность профессиональной служебной деятельности ведущего специалиста -эксперта оценивается по следующим показателям:

выполняемому объёму работы и интенсивности труда, способности сохранять высокую работоспособность в экстремальных условиях, соблюдению служебной дисциплины;

своевременности и оперативности выполнения поручений;

качеству выполненной работы (подготовке документов в соответствии с установленными требованиями, полному и логичному изложению материала, юридически грамотному составлению документа, отсутствию стилистических и грамматических ошибок);

профессиональной компетентности (знанию законодательных и иных нормативных правовых актов, широте профессионального кругозора, умению работать с документами);

способности чётко организовывать и планировать выполнение порученных заданий, умению рационально использовать рабочее время, расставлять приоритеты;

творческому подходу к решению поставленных задач, активности и инициативе в освоении новых компьютерных и информационных технологий, способности быстро адаптироваться к новым условиям и требованиям;

осознанию ответственности за последствия своих действий.

Начальник хозяйственного отдела

\_\_\_\_\_ Н.Н. Терентьева

**Лист ознакомления**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Дата и роспись в ознакомлении с должностным регламентом и в получении его копии	Дата и номер приказа о назначении на должность	Дата и номер приказа об освобождении и от должности